

SC SUPTOR LOGISTIC BUCURESTI SA

Data : 15.04.2022

Str. Teius, nr. 73-77, sector 5, Bucuresti

Nr. ORC : J40/13612/1993

CUI : RO 4019375

Tel/fax : 0214203472/ 0214200171

RAPORT ANUAL

Conform Regulamentului nr. 5/2018 pentru exercitiul financiar 2021

Denumirea societatii comerciale : **SC SUPTOR LOGISTIC BUCURESTI SA**

Sediul social : str. Teius, nr.73-77,sector 5, Bucuresti

Numar telefon/fax : 0214203472, 0214200171

CUI : J40/13612/1993

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise :Sistemul alternativ de tranzactionare din cadrul Bursei de valori Bucuresti.

Capitalul social subscris si varsat este de 221987,50 lei, divizat in 88795 actiuni, fiecare actiune avand o valoare nominala de 2,50 lei, a carei structura actionariala se prezinta astfel :

-**STOICESCU BOGDAN MIHAI**, detine 50052 actiuni, adica 56,3679% din capitalul social total ;

-**STOICESCU RADU CORNEL**, detine 16683 actiuni, adica 18,7882% din capitalul social total ;

-**Alti actionari**, persoane fizice, detine 22060 actiuni , adica 24,8439 % din capitalul social total.

Valorile mobiliare emise de societate sunt comune , nominative, indivizibile, de valoare egala, dematerializate, liber negociabile si integral platite, evidenta acestora fiind tinuta de Depozitarul Central SA.

1. Analiza activitatii societatii comerciale

1.1.a) Activitatea de baza (primordiala) a societatii este inchirierea spatiilor imobiliare proprietatea societatii pe baza de contracte de inchiriere. Societatea detine un numar de 10(zece) spatii comerciale, in diverse orase ale tarii (Oradea, Roman, Piatra Neamt, Vaslui, Galati, Tulcea, Mangalia, Rm. Sarat, Buzau si Slobozia) in suprafata totala de 550 m.p., din care inchiriate sunt 400 m.p., pentru restul nu avem inca cereri de inchiriere.

b) Societatea comerciala Suport Logistic Bucuresti SA este societate pe actiuni si a luat fiinta in baza Hotararii Guvernului nr. 655 din 14 octombrie 1992 prin divizarea Societatii Comerciale IIRUC SA Bucuresti.

c) In timpul exercitiului financiar 2021 nu au existat fuziuni sau reorganizari semnificative a societatii comerciale. Societatea nu detine filiale sau alte puncte de lucru, in afara de sediul social .

d) Pe parcursul anului 2021 societatea nu a achizitionat sau vandut active proprietatea societatii.

e) Evaluarea activitatii societatii se prezinta prin indicatorii economico-financiari :

1.Indicatori de lichiditate :

a)Indicatorul lichiditatii curente = $12.375 : 56.678 = 0,22$

(indicatorul capitalului circulant)

- ofera garantia acoperirii datoriilor curente din active curente.

b)Indicatorul lichiditatii imediate = $12.375 : 56.678 = 0,22$

2.Indicatori de risc : nu este cazul

3.Indicatori de activitate (indicatori de gestiune) :

- viteza de rotatie a debitelor-clienti = $(1884 : 278302) \times 365 = 2,47$ zile ;

-viteza de rotatie a creditelor –furnizori = $(2950 : 278302) \times 365 = 3,87$ zile ;

- viteza de rotatie a imobiliarilor corporale = $278302 : 2201799 = 0,13$ zile ;

-viteza de rotatie a activelor totale = $278302 : 2159380 = 0,13$ zile.

4.Indicatori de profitabilitate = $(3856 : 278302) \times 100 = 1,39\%$

1.1.1.Elemente de evaluare generala

a)profit financiar : 3.856 lei ;

b)cifra de afaceri : 278.302 lei ;

c)export : nu este cazul ;

d)costuri :220.094 lei ;

e)nu este cazul

e) lichiditati : 14.259 lei.

1.1.2.Evaluarea nivelului tehnic al societatii comerciale

Avand in vedere ca veniturile societatii sunt realizate din chirii,nu se pune problema realizarii de produse noi si/sau servicii prestate, precum si pietele de desfacere a acestora. Ponderea chiriilor in totalul cifrei de afaceri pe ultimii 3 ani este de 100%, iar in totalul veniturilor este de 94%.

1.1.3.Nu este cazul

1.1.4. Nu este cazul

1.1.5.Evaluarea aspectelor legate de angajati/personalul societatii comerciale

a)Personalul societatii este compus din director general,director economic si consilier juridic. Directorii sunt cu studii superioare. Nu exista sindicat in cadrul societatii.

b)Nu exista raporturi conflictuale intre manager si angajati si nici intre angajati.

1.1.6. Prin natura activitatii sale ,societatea nu prezinta nici un impact asupra mediului inconjurator si nici litigii cu privire la incalcarea legislatiei privind protectia mediului incojurator.

1.1.7.Nu sau inregistrat cheltuieli pentru activitati de cercetare si dezvoltare.

1.1.8.Societatea fiind restructurata ,nu va exista nici un risc de pret, de credit , de lichiditate si de cash flow.

1.1.9.a) b) c)Nu exista tendinte ,elemente, evenimente sau factori de incertitudine ce afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea societatii.Pe viitor, societatea urmeaza sa vanda cu aprobarea AGA investitia efectuata si neterminata din anul 2008(teren si constructie bloc P+2 etaje), iar cu fondurile respective sa se investeasca in activitati profitabile, in speta cumpararea de spatii comerciale in Bucuresti si inchirierea lor.

2.Activele corporale ale societatii comerciale

2.1.Activele coporale ale societatii sunt formate din :

-**constructii**-ce se afla in orasele Oradea, Roman, Piatra Neamt, Vaslui, Galati,Rm Sarat, Buzau,Tulcea, Mangalia si Slobozia ;Valoarea de inventar evaluata a constructiilor este de 1.153.512 lei, amortizare cumulata de 1.129.807 lei, valoare ramasa de amortizat de 23.705 lei ;
-**terenuri**- Terenuri cote indivize ale spatiilor enumerate in valoare de 787,50 lei , evaluate dupa Ordinul 834/1990.

- Teren intravilan cumparat de societate in anul 2005 ,in cartierul Militari Bucuresti ,in valoare de 621.184,32 lei .

-**echipamente tehnologice** – valoare de inventar de 176785,13 lei, amortizate total ;

-**mijloace de transport**- valoare de inventar de 87290,66 lei, amortizate 72458,66 lei ;

- **aparatura,birotica si alte imobilizari corporale**- in valoare de 39644,50 lei, amortizate total.

2.2. Gradul de uzura al imobilizarilor corporale este de aprox. 100%, cu exceptia constructiilor care se prezinta intr-o stare de folosinta foarte buna.

2.3.Societatea continua si in prezent pentru obtinerea cartilor funciare a tuturor imobilelor din tara.

3.Piata valorilor mobiliare emise de societatea comerciala

3.1.Tranzactionarea valorilor mobiliare emise de societate se face prin Bursa de valori Bucuresti.

3.2.In ultimii 3 ani ,adunarea generala a actionarilor nu a acordat dividende actionarilor,profitul obtinut in anul 2021 de 3856 lei este repartizat pentru acoperirea pierderilor din anii precedenti.

3.3.Nu este cazul;

3.4.Nu este cazul;

3.5.Nu este cazul.

4. Conducerea societatii comerciale

4.1.a) Societatea este administrata de catre Consiliul de administratie, format din trei membrii alesi de catre AGA pe o perioada de patru ani.Presedintele Consiliului de administratie al societatii este si director general al societatii.

Lista membrilor Consiliului de administratie este urmatoarea :

- Stoicescu Bogdan Mihai- presedinte CA , varsta 31 ani,studii superioare, vechime in functie 4 ani ;

- Vasile Alina Gabriela – membru, varsta 59 ani , studii superiare economice, vachime in functie 13 ani ;

- Florentina Rosca – membru, varsta 62 ani, studii superioare de menegement, vechime in functie 8 ani .

b)Nu exista acorduri, intelegeri sau legaturi de familie intre administratorii societatii ;

c)Stoicescu Bogdan Mihai – presedinte CA si Director general detine un numar de 50.052 actiuni, procent de 56,3679 % ;

d) Nu sunt persoane afiliate emitentului .

4.2. Conducerea executiva a societatii a fost formata din director general in persoana domnului Stoicescu Bogdan Mihai , director economic si jurist consult, desemnati pe perioada nedeterminata. Membrii conducerii executive nu are nici o legatura de familie, acord de

intelegere cu nici o persoana care ar fi inlesnit numirea sa. Directorul economic nu detine actiuni in capitalul social al societatii.

4.3. Persoanele prezentate la punctele 4.1. si 4.2. nu au fost implicate in ultimii cinci ani in litigii sau proceduri administrative privind activitatea lor.

5.Situatia financiar- contabila

a) elemente de bilant :

Nr. Crt.	Specificatie	2019	2020	2021
1.	Active imobilizate	2.241.749	2.214.358	2.201.799
2.	Active circulante	9.065	27.829	14.259
	TOTAL ACTIV	2.250.814	2.242.187	2.216.058
3.	Capitaluri proprii	2.049.621	2.121.496	2.131.260
4.	Datorii	201.193	120.691	84.798
	TOTAL PASIV	2.250.814	2.242.187	2.216.058

b)contul de profit si pierdere

Nr. Crt.	Specificatie	2019	2020	2021
1.	Venituri din exploatare	359.708	294.922	353.065
2.	Cheltuieli pentru exploatare	384.169	220.094	346.096
3.	Rezultat din exploatare	-24.461	+ 74.828	+ 6.969
4.	Venituri financiare	-	-	-
5.	Cheltuieli financiare	-	-	-
6.	Rezultat financiar	-	-	-
7.	Rezultat curent	-24.461	+ 74.828	+6.969
8.	Venituri extraordinare	-	-	-
9.	Cheltuieli extraordinare	-	-	-
10.	Rezultat extraordinar	-	-	-
11.	Venituri totale	359.708	294.922	353.065
12.	d.c. cifra de afaceri	301.663	278.235	278.302
13.	Cheltuieli totale	384.169	220.094	346.096
14.	Rezultat brut	-24.461	+ 74.828	+6.969
15.	Impozit pe profit	-	-	-
16.	Impozit pe venit	3.588	2.952	3.113
17.	Rezultat net	-28.049	+ 71.876	+3.856

SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR			
la 31.12.2021			
		- lei -	
		31.12.2020	31.12.2021
FLUXURI DE NUMERAR DIN ACTIVITATEA DE EXPLOATARE			
1	Profit inainte de impozitare si elemente extraordinare	+71.876	+3.856
2	Ajustari privind venituri si cheltuieli calculate:		
3	+Amortizare si deprecieri	27.391	27.391
4	+Cheltuieli din provizioane		
5	- Venituri din provizioane		
6	+Cheltuieli din diferente de curs		
7	-Venituri din diferente de curs valutar		
8	- Interesele minoritare		
9	- Profiturile nerepartizate ale intreprinderilor asociate		
10	- Venituri din subventii pentru investitii (calculate)		
11	Profit din exploatare inainte de modificarile capitalului circulant (rd11=rd1-rd2+rd3-rd4+rd5-rd6+rd7-rd8-rd9-rd10)	99267	31.247
12	- Variatia creantelor din exploatare si cheltuielilor in avans	544	1287
13	- Variatia stocurilor		
14	+Variatia datoriilor din exploatare si a veniturilor inregistrate in avans	-75866	-40417
15	Numerar generat din exploatare (rd15= rd11-rd12-rd13+rd14)	22857	-10457
16	- Impozit pe profit platit	2952	3113
17	Fluxuri de numerar inaintea elementelor extraordinare (rd17= rd15-rd16)	19905	-13570
18	+Incasari din asigurarea impotriva cutremurelor		
19	Numerar net din activitati de exploatare (rd19= rd17+rd18)	19905	-13570
FLUXURI DE NUMERAR DIN ACTIVITATEA DE INVESTITII			
20	+ Incasari din vanzarea de imobilizari	0	0
21	- Plati pentru achizitionarea de imobilizari	0	0
22	+ Dobanzi incasate	0	0
23	+/- Variatia datoriilor si creantelor legate de operatii de investitii	0	0
24	+/- Chletuieli si venituri extraordinare legate de investitii	0	0
25	Numerarul net folosit in activitati de investitii (rd25= rd20-rd21+rd22+/-rd23+/-rd24)	0	0
FLUXURI DE NUMERAR DIN ACTIVITATI DE FINANTARE			
26	+ Incasari din majorarea de capital social, primelor legate de capital, subventii pentru investitii	0	0
27	+Incasari din imprumuturi, inclusiv descoperirile de cont	0	0
28	- Plati privind reducerea capitalului social	0	0
29	- Plati privind rambursarea imprumuturilor, inclusiv descoperirilor de cont	0	0
30	-Plata datoriilor aferente leasing-ului financiar	0	0
31	- Dividende platite	0	0
32	- Dobanzi platite	0	0
33	+/- Variatia datoriilor si creantelor legate de operatii de finantare	0	0

34	+/- Cheltuieli si venituri extraordinare legate de finantare	0	0
35	Numerarul net folosit in activitatea de finantare		
	(rd35= rd26+rd27-rd28-rd29-rd30-rd31-rd32+rd33+rd34)	0	0
36	CRESTEREA NETA DE NUMERAR SI ECHIVALENTE DE NUMERAR		
	(rd36= rd19+ rd25+ rd35)	19905	-13350
37	NUMERAR SI ECHIVALENTE DE NUMERAR LA INCEPUTUL PERIOADEI	7924	27829
38	NUMERAR SI ECHIVALENTE DE NUMERAR LA FINELE PERIOADEI		
	(rd38= rd36+rd37)	27829	14259

PRESEDINTE CA - DIRECTOR GENERAL
STOICESCU BOGDAN MIHAI




**Raport de gestiune
al Consiliului de Administratie pe baza de bilant pentru anul 2021**

SC SUPORT LOGISTIC BUCURESTI SA este persoana juridica romana, avand forma de proprietate –societate comerciala pe actiuni, cu capital integral privat.

Capitalul social subscris si varsat la data de 31.12.2021 este in valoare de 221.987,50 lei, fiind impartit in 88.975 actiuni la valoarea nominala de 2,50 lei /actiune.

In cursul anului 2021 nu a avut loc nici o modificare privind majorarea sau diminuarea capitalului social. La sfarsitul anului 2021, situatia actionariatului inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Bucuresti, se prezinta astfel :

	Nr.actiuni	Procent
STOICESCU BOGDAN MIHAI	50.052	56,3679
STOICESCU RADU CORNEL	16.683	18,7882
Alti actionari persoane fizice	22.060	24,8439
TOTAL	88.795	100,0000

Conducerea societatii in cursul anului 2021 a fost asigurata de Consiliul de Administratie format din trei membrii, presedinte CA fiind domnul STOICESCU BOGDAN MIHAI-director general.

Veniturile societatii au fost obtinute exclusiv in urma inchirierii spatiilor comerciale ce le detine societatea in diverse orase ale tarii.Societatea detine in proprietate un numar de 10 spatii comerciale, in suprafata totala de 550 mp, din care 400 mp au fost inchiriate la diverse SRL-uri cu contracte de inchiriere, restul suprafetei de 150 mp nu a fost inchiriat, neexistand solicitari in acest sens .

Situatia indicatorilor economici la finele anului 2021, dupa datele din bilantul contabil, se prezinta astfel :

- Cheltuieli totale	= 349.209 lei
- Venituri totale	= 353.065 lei
- Impozit pe venit	= 3113 lei
- Profit	= 3.856 lei

Conform bilantului contabil incheiat la 31.12.2021, societatea a realizat o cifra de afaceri neta de 278.302 lei, obtinuta in totalitate din inchirierea spatiilor

ce le detine societatea. Celelalte venituri de 74.763 lei sunt venituri pe utilitatile achitate de chiriasi in contul societatii, societatea facturand aceste utilitati chiriasilor respectivi. Cifra de afaceri realizata pe anul 2021 de 278.302 lei, fiind aproape la nivelul anului 2020.

Personalul societatii se compune din trei salatiati cu contract de munca, directorul societati, care este si presedintele Consiliul de administratie, consilier juridic si director economic. Consiliul de administratie al societati este compus din trei membrii . Pe anul 2021, nu au avut loc majorari salariale, fiind mentinute la nivelul anului anterior.

Pe anul 2021, societatea a realizat un profit de 3.856 lei, ca urmare a incadrarii cheltuielilor la nivelul veniturilor obtinute din chirii. .Profitul realizat pe anul 2021 in suma de 3.856 lei, urmeaza sa fie repartizat pentru acoperirea pierderilor din anii precedenti.

La finele anului 2021, societatea nu inregistreaza obligatii restante fata de bugetul de stat, bugetul asigurarilor sociale de stat, bugetul asigurarilor de sanatate apartinand asiguratilor, precum si alte impozite si taxe locale, acestea fiind achitate la zi.

Problema primordiala de rezolvat ,ce a fost atat in anul 2021, cat si in continuare este vanzarea activului din B-dul Iuliu Maniu, compus din teren si constructie inceputa si neterminata. Societatea a efectuat evaluarea activului respectiv, a facut publicitate , dar pana in prezent nu s-a reusit vanzarea acestuia, negocierile de vanzare avute pana in prezent au esuat. Ramane in continuare o preocupare a societatii de a vinde acest activ.

Propun Adunarii Generale aprobarea acestui raport de gestiune al Consiliului de Administratie, a bilantului contabil si a contului de profit si pierdere pe anul 2021.

**CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
PRESEDINTE CA- DIRECTOR GENERAL
STOICESCU BOGDAN MIHAI**



**REPARTIZAREA PROFITULUI NET/ACOPERIRE
A PIERDERII CONTABILE**
(cf. art.29 din Lg. contabilitatii nr. 82/1991)

AGOA din data de 14.04.2022 aproba ca profitul net nerepartizat al anului 2021 cuprins in situatiile financiare intocmite la 31 decembrie 2021 in valoare de **3.856 lei** sa fie repartizat pe urmatoarele destinatii:

- Surse proprii de finantare.....0 lei
- Dividende de distribuit actionarilor.....0 lei
- Acoperirea pierderii contabile a anilor precedenti..... 3.856 lei
- Profit ramas nerepartizat(pentru o AGA ulterioara).....0 lei

**ADMINISTRATOR
STOICESCU BOGDAN MIHAI**



SC SUPORT LOGISTIC BUCURESTI SA
Str. Teius, nr. 73-77, sector 5, Bucuresti
J40/13612/1993, RO 4019375

Catre : Autoritatea de Supraveghere Financiara :
Splaiul Independentei,nr. 15,sector 5, Bucuresti
Tel. 0216596464, Fax : 0216596051 / 0216596436
office@asfromania.ro

SC Bursa de Valori Bucuresti SA
Bulevardul Carol I,nr. 34-36, etaj 14, sector 2, Bucuresti
Fax : 0213124722, ats@bvb.ro

DECLARATIA PRIVIND CONFORMITATEA CU PRINCIPIILE DE GUVERNANTA CORPORATIVA

Data 15.04.2022

Denumirea societatii comerciale : **SC SUPORT LOGISTIC BUCURESTI SA;**

Sediul social: str. Teius, nr. 73-77,sector 5 , Bucuresti;

Numar telefon/fax : 0214203472 / 0214200171;

Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului : RO 4019375;

Numarul de ordine in Registrul Comertului: J40/13612/1993.

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise : Sistemul Alternativ de Tranzactionare din cadrul Bursei de Valori Bucuresti –sistem AeRO;

Capitalul social subscris si varsat este de 221987,50 lei, divizat in 88795 actiuni, fiecare actiune avand o valoare nominala de 2,50 lei.

	PREVEDERILE DE INDEPLINIT	RESPECTA	NU RESPECTA RESPECTA PARTIAL	MOTIVUL PENTRU NECONFORMITATE/ MASURI PENTRU A AJUNGE LA INDEPLINIRE
A.1.	Societatea trebuie sa detina un regulament intern al Consiliului care sa includa termeni de referinta cu privire la Consiliul si la functiile de conducere cheie ale societatii.Administrarea conflictului de interese la nivelul Consiliului trebuie, de asemenea, sa fie tratat in regulamentul Consiliului.		X	Nu detine un astfel de regulament. Obligatiile/ responsabilitatile Consiliului de Administratie fiind prevazute in Actul Constitutiv,actualizat la 15.11.2018
A.2.	Orice alte angajamente profesionale ale membrilor Consiliului,inclusiv pozitia de membru executiv sau neexecutiv al Consiliului in alte societati(excluzand filiale ale societatii)si institutii non profit, vor fi aduse la cunostinta Consiliului inainte de numire si pe perioada mandatului.	X		
A.3.	Fiecare membru al Consiliului va informa Consiliul cu privire la orice legatura cu un actionar care detine direct sau indirect actiuni reprezentand nu mai putin de 5% din numarul total de drepturi de vot.Aceasta obligatie are in vedere orice fel de legatura care poate afecta pozitia membrului respectiv pe aspect ce tin de decizii ale Consiliului.	X		
A.4.	Raportul anual trebuie sa informeze daca a avut loc o evaluare a Consiliului, sub conducerea presedintelui. Trebuie sa contina ,de asemenea,numarul de sedinte ale Consiliului.	X		
A.5.	Procedura privind cooperarea cu Consultantul Autorizat pentru perioada in care aceasta cooperare este impusa de Bursa de Valori Bucuresti va contine cel putin urmatoarele :		X	Nu exista o procedura expresa privind cooperarea cu un Consultant Autorizat
A.5.1.	Persoana de legatura cu Consultantul Autorizat		X	Nu se coopereaza cu nici un Consultant Autorizat.
A.5.2.	Frecventa intalnirilor cu Consultantul Autorizat, care va fi cel putin o data pe luna si ori de cate ori evenimentele		X	

	sau informatii noi implica transmiterea de rapoarte curente sau periodice,astfel inca Consultantul Autorizat sa poata fi consultat.			
A.5.3.	Obligatia de a furniza Consultantului Autorizat toate informatiile relevante si orice informatie pe care in mod rezonabil o solicita Consultantul Autorizat sau este necesara Consultantului Autorizat pentru indeplinirea responsabilitatilor ce-i revin.		X	
A.5.4.	Obligatia de a informa Bursa de Valori Bucuresti cu privire la orice disfunctionalitate aparuta in cadrul cooperarii cu Consultantul Autorizat, sau schimbarea Consultantului Autorizat		X	Nu este cazul
B.1.	Consiliul va adopta o politica astfel incat orice tranzactie a societatii cu o filiala reprezentand 5% sau mai mult din activele nete ale societatii, conform celei mai recente raportari financiare, sa fie aprobata de Consiliu.		X	Societatea nu detine filiale
B.2.	Auditul intern trebuie sa fie realizat de catre o structura organizatorica separata (departamentul de audit intern) din cadrul societatii sau prin serviciile unei terte parti independente, care va raporta Consiliului, iar, din cadrul societatii, ii va raporta direct Directorului General.		X	Societatea nu are implementat audit intern. Auditul societatii se face cu un aditor financiar independent , o data pe an, la incheierea exercitiului financiar.
C.1.	Societatea va publica in raportul anual o sectiune care va include veniturile totale ale membrilor Consiliului si ale directorului general aferente anului financiar respectiv si valoarea tuturor bonusurilor sau a oricaror compensatii variabile si , de asemenea,ipotezele cheie si principiile pentru calcularea veniturilor mentionate mai sus.	X		
D.1.	Suplimentar fata de informatiile prevazute in prevederile legale,pagina de internet a societatii va cuprinde o sectiune dedicata Relatiei cu Investitorii, atat in limba romana cat si in limba engleza,cu toate informatiile relevante de interes pentru investitori,incluzand :		X	Societatea nu detine inca pagina de internet
D.1.1.	Principalele regulamente ale societatii, in particular actul constitutiv si regulamentele interne ale organelor		X	

statutare				
D.1.2.	CV-urile membrilor organelor statutare		X	
D.1.3.	Rapoartele curente si rapoartele periodice		X	Se transmit ASF si BVB/AeRO spre publicare
D.1.4.	Informatii cu privire la adunarile generale ale actionarilor, ordinea de zi si materialele aferente, hotararile adunarilor generale		X	Se transmit ASF si BVB/AeRO spre publicare
D.1.5.	Informatii cu privire la evenimentele corporative precum plata dividendelor sau alte evenimente care au ca rezultat obtinerea sau limitari cu privire la drepturile unui actionar, incluzand termenele limita si principiile unor astfel de operatiuni.		X	
D.1.6.	Alte informatii de natura extraordinara care ar trebui facute publice :anularea/modificarea/initierea cooperarii cu un Consultant Autorizat,semnarea/ reinnoirea/ terminarea unui acord Market Maker.		X	
D.1.7.	Societatea trebuie sa aiba o functie de Relatii cu investitorii si sa includa in sectiunea dedicata acestei functii, pe pagina de internet a societatii, numele si datele de contact ale unei persoane care are capacitatea de a furniza , la cerere, informatii corespunzatoare.		X	Se realizeaza prin publicarea pe site-ul BVB
D.2.	O societate trebuie sa aiba adoptata o politica de dividend a societatii, ca un set de directii referitoare la repartizarea profitului net,pe care societatea declara ca o va respecta .Principiile politicii de dividend trebuie sa fie publicate pe pagina de internet a societatii.		X	Nu este cazul.Societatea inregistreaza pierdere contabila cumulata din exercitiile financiare anterioare, iar profitul ultimilor 5 ani s-a repartizat pentru acoperirea pierderilor. In anii urmasori profitul se va repartiza conform Hotararii AGA.
D.3.	O societate trebuie sa aiba adoptata o politica cu privire la prognoze si daca acestea vor fi furnizate sau nu.Prognozele reprezinta concluziile cuantificate ale studiilor care vizeaza determinarea impactului total al unei liste de factori referitori la o perioada viitoare (as-numitele ipoteze).Politica trebuie sa prevada frecventa,perioada avuta in vedere si continutul prognozelor.Prognozele, daca sunt publicate, vor fi parte		X	Nu exista o politica de prognoze.In cadrul AGA se aproba Bugetul de Venituri si Cheltuieli pentru anul in curs.

	a rapoartelor anuale, semestriale sau trimestriale. Politica cu privire la prognoze trebuie sa fie publicata pe pagina de internet a societatii.			
D.4.	O societate trebuie sa stabileasca data si locul unei adunari generale astfel incat sa permita participarea unui numar cat mai mare de actionari.	X		
D.5.	Rapoartele financiare vor include informatii atat in romana cat si in engleza, cu privire la principalii factori care influenteaza schimbari la nivelul vanzarilor, profitului operational, profitului net sau orice alt indicator financiar relevant.		X	Actionarii societatii sunt cetateni romani.
D.6.	Societatea va organiza cel putin o intalnire/conferinta telefonica cu analisti si investitori, in fiecare an. Informatiile prezentate cu aceste ocazii vor fi publicate in sectiunea Relatii cu Investitorii de pe pagina de internet a societatii, la momentul respectivei intalniri/conferinte telefonice.		X	Societatea transmite rapoarte periodice catre ASF si publicate pe site-ul BVB.

SC SUPOORT LOGISTIC BUCURESTI SA
 PRESEDINTE CA- DIRECTOR GENERAL
 STOICESCU BOGDAN MIHAI



<input type="checkbox"/> Mari Contribuabili care depun bilanțul la Bucuresti <input type="checkbox"/> Sucursala <input type="checkbox"/> GIE - grupuri de interes economic <input type="checkbox"/> Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris		S1005_A1.0.0 / 28.02.2022 Tip situație financiară : UU <input checked="" type="radio"/> An <input type="radio"/> Semestru Anul 2021	
		Suma de control 221.987	
Entitatea SC SUPORT LOGISTIC BUCURESTI SA			
Adresa	Județ Bucuresti	Sector Sector 5	Localitate Bucuresti
	Strada TEIUS	Nr. 73-77	Bloc Scara Ap. Telefon 0214203472
Număr din registrul comerțului J40/13612/1993		Cod unic de inregistrare 4 0 1 9 3 7 5	
Forma de proprietate 34--Societati pe actiuni			
Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN) 6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate			
Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN) 6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate			
<input checked="" type="radio"/> Situații financiare anuale (entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)		<input type="radio"/> Raportări anuale	
<input type="radio"/> Entități mijlocii, mari si entități de interes public <input type="radio"/> Entități mici <input checked="" type="radio"/> Microentități		<input type="checkbox"/> Entități de interes public ? <input type="checkbox"/> 1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991 <input type="checkbox"/> 2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii <input type="checkbox"/> 3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European	
Situațiile financiare anuale simplificate încheiate la 31.12.2021 de către entitățile prevazute la pct.9 alin.(2) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic F10 - BILANT PRESCURTAT F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE F30 - DATE INFORMATIVE F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE			
Indicatori :		Capitaluri - total	2.131.260
		Capital subscris	221.987
		Profit/ pierdere	3.856
ADMINISTRATOR,		INTOCMIT,	
Numele si prenumele STOICESCU BOGDAN MIHAI		Numele si prenumele ROSCA ION	
		Calitatea 11--DIRECTOR ECONOMIC	
Semnătura _____		Semnătura _____	
Digitally signed by Ion Rosca Date: 2022.04.14 17:08:59 +03'00' Semnătura electronica		Entitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? <input checked="" type="radio"/> DA <input type="radio"/> NU Entitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? <input type="radio"/> DA <input checked="" type="radio"/> NU Situațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii <input checked="" type="checkbox"/>	
Formular VALIDAT		AUDITOR Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit STOIAN ALEXANDRA Nr.de inregistrare in Registrul ASPAAS 2707/2009 CIF/ CUI	

MINISTERUL FINANTELOR
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Signature valid

Digitally signed by Ministerul
Finanțelor Publice
Date: 2022.04.14 22:32:08 EEST
Reason: Document MFP

Index încărcare: 363404141 din 14.04.2022

Ați depus un formular tip S1005 cu numărul de înregistrare **INTERNT-363404141-2022** din data de **14.04.2022** pentru perioada de raportare 12 2021 pentru CIF: **4019375**.

Nu există erori de validare.

BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2021

- lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMF nr.85/ 2022	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2021	31.12.2021
A		B	1	2
<small>(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)</small>				
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094 +208-280-290 - 4904)	01	01		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224 +227+231+235+4093-281-291-2931-2935 - 4903)	02	02	2.214.358	2.201.799
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	2.214.358	2.201.799
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332 +341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378 +381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428 - 4901)	05	05		
II.CREANȚE				
1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382 +441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453** +456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496 - 4902 +5187)	06	06a (301)	597	1.884
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	597	1.884
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+ 508*+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct.508* + 5112+512+531+532+541+542)	10	08	27.232	12.375
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	27.829	14.259
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 471*)	13	11		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 471*)	14	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457 +4581+462+4661+473***+509+5186+519)	15	13	63.271	56.678
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	-35.442	-42.419
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17	15	2.178.916	2.159.380
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581 +462+4661+473***+509+5186+519)	18	16	57.420	28.120
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18		
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22		

Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	25	23		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	221.987	221.987
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	221.987	221.987
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	38	36	763.326	763.326
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	2.171.955	2.171.955
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)				
SOLD C (ct. 117)	43	41	0	0
SOLD D (ct. 117)	44	42	1.107.648	1.029.864
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	45	43	71.876	3.856
SOLD D (ct. 121)	46	44	0	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	2.121.496	2.131.260
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 1)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	2.121.496	2.131.260

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1)Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

STOICESCU BOGDAN MIHAI

Semnătura


Formular
VALIDAT**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

ROSCA ION

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura



Nr.de inregistrare in organismul profesional:

CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE

Cod 20

la data de 31.12.2021

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr.rd. OMF nr.85/ 2022	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
			2020	2021
A		B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766)	01	01	278.235	278.302
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	278.235	278.302
2. Alte venituri (ct.711 + 712 + 721 + 722 + 725 + 741*** + 751 + 755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	03	02	16.687	74.763
3. Costul materiilor prime și al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	04	03	45.484	58.153
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645 + 646)	05	04	57.241	121.230
5. Ajustări de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812 - 7813 - 7814 - 7818 - 786)	06	05	27.391	27.391
6. Alte cheltuieli (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614 + 615 + 621 + 622 + 623 + 624 + 625 + 626 + 627 + 628 + 635 + 651 + 652 + 655 + 658 + 663 + 664 + 665 + 666 + 667 + 668)	07	06	89.978	139.322
- din care, cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	08	06a (302)	13.245	47.750
7. Impozite (ct.691 + 695 + 698)	09	07	2.952	3.113
8. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07)	10	08	71.876	3.856
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02)	11	09	0	0

*) Cont de repartizat după natura elementelor respective.

**) Rd. 01 (cf.OMF nr.85/ 2022) - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri.

***) Rd. 03 (cf.OMF nr.85/ 2022) - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

STOICESCU BOGDAN MIHAI

Semnătura



Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele si prenumele

ROSCA ION

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura



Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Cod 30 (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat		Nr.rd. OMF nr.85/ 2022	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume	
A			B	1	2	
Unitați care au inregistrat profit		01	01	1	3.856	
Unitați care au inregistrat pierdere		02	02			
Unitați care nu au inregistrat nici profit, nici pierdere		03	03			
II Date privind platile restante			Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A			B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)		04	04	32.268	32.268	
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)		05	05			
- peste 30 de zile		06	06			
- peste 90 de zile		07	07			
- peste 1 an		08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)		09	09			
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariati si alte persoane asimilate		10	10			
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate		11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară		12	12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj		13	13			
- alte datorii sociale		14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri		15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii		16	16	32.268	32.268	
Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:		17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca		18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale		19	18			
III. Numar mediu de salariati			Nr. rd.	31.12.2020		31.12.2021
A			B	1		2
Numar mediu de salariati		20	19	3		3
Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie		21	20	3		3
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante				Nr. rd.	Sume (lei)	
A				B	1	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:				22	21	
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat				23	22	
Redevență minieră plătită la bugetul de stat				24	23	

Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente , din care:	27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29	
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31	
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33	
- subvenții pentru energie din surse regenerabile	35	33a (316)	
- subvenții pentru combustibili fosili	36	33b (317)	
Creanțe restante , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	37	34	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	38	35	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	39	36	
V. Tichete acordate salariaților		Nr. rd.	Sume (lei)
A		B	1
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	40	37	
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	41	37a (302)	
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)		Nr. rd.	31.12.2020
A		B	1
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	42	38	
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)	
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	44	39	0
- din fonduri publice	45	40	
- din fonduri private	46	41	
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	47	42	0
- cheltuieli curente	48	43	
- cheltuieli de capital	49	44	
VII. Cheltuieli de inovare ***)		Nr. rd.	31.12.2020
A		B	1
Cheltuieli de inovare	50	45	
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)	
VIII. Alte informații		Nr. rd.	31.12.2020
A		B	1
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094)	52	46	
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093)	53	47	

Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	54	48		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50+51+52+53)	55	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	56	50		
- părți sociale emise de rezidenți	57	51		
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți, din care:	58	52		
- dețineri de cel puțin 10%	59	52a (303)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	60	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	61	54		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	62	55		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	63	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	64	57		
- creanțe comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	65	58		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	66	59	597	1.884
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	67	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431+436+437+4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , (rd.62 la 66)	68	61		
- creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	69	62		
- creanțe fiscale în legătură cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	70	63		
- subvenții de încasat(ct.445)	71	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	72	65		
- alte creanțe în legătură cu bugetul statului(ct.4482)	73	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate(ct.451)	74	67		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct.436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	75	68		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), din care:	76	69		
- decontări privind interesele de participare ,decontări cu acționarii/ asociații privind capitalul ,decontări din operațiuni în participatie (ct.453+456+4582)	77	70		
- alte creanțe în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	78	71		

- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	79	72		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	80	73		
- de la nerezidenți	81	74		
Dobânzi de încasat de la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	82	74a (305)		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	83	75		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	84	76		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	85	77		
- părți sociale emise de rezidenți	86	78		
- acțiuni emise de nerezidenți	87	79		
- obligațiuni emise de nerezidenți	88	80		
- dețineri de obligațiuni verzi	89	80a (320)		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	90	81		
Casa în lei și în valută (rd.83+84)	91	82		
- în lei (ct. 5311)	92	83		
- în valută (ct. 5314)	93	84		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.86+88)	94	85	27.232	12.375
- în lei (ct. 5121), din care:	95	86	27.232	12.375
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	96	87		
- în valută (ct. 5124), din care:	97	88		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	98	89		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.91+92)	99	90		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	100	91		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	101	92		
Datorii (rd. 94+97+100+101+104+106+108+109+114 +115+118+124)	102	93	120.691	84.798
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195), (rd .95+96)	103	94		
- în lei	104	95		
- în valută	105	96		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.98+99)	106	97		
- în lei	107	98		
- în valută	108	99		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	109	100		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 102+103)	110	101		
- în lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	111	102		
- în valută	112	103		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	113	104	12.911	12.911
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	114	105		

- valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate	115	105a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	116	106	44.627	18.468
- datorii comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri primite de la clienți nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	117	107		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	118	108	3.402	9.505
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 436+437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.110 la 113)	119	109	18.676	11.642
- datorii în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4381)	120	110	3.523	6.218
- datorii fiscale în legătura cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)	121	111	15.153	5.424
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	122	112		
- alte datorii în legătura cu bugetul statului (ct.4481)	123	113		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct.451)	124	114		
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), din care:	125	115		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.fizice	126	116		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.juridice	127	117		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509), din care:	128	118	41.075	32.272
-decontări privind interesele de participare, decontări cu acționarii /asociații privind capitalul, decontări din operații în participatie (ct.453+456+457+4581)	129	119		
-alte datorii în legătura cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătura cu instituțiile publice (instituțiile statului) 2) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	130	120	41.075	32.272
- subvenții nereluate la venituri (din ct. 472)	131	121		
- varsăminte de efectuat pentru imobilizări financiare și investiții pe termen scurt (ct.269+509)	132	122		
- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	133	123		
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	134	124		
Dobânzi de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	135	124a (306)		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	136	125		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	137	126	221.987	221.987
- acțiuni cotate 3)	138	127	221.987	221.987
- acțiuni necotate 4)	139	128		
- părți sociale	140	129		
- capital subscris vărsat de nerezidenți (din ct. 1012)	141	130		
Brevete și licențe (din ct.205)	142	131		
IX. Informații privind cheltuielile cu colaboratorii		Nr. rd.	31.12.2020	31.12.2021

A		B	1		2		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)		143	132	18.832	18.480		
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului			Nr. rd.	31.12.2020		31.12.2021	
A			B	1		2	
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare		144	133				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune		145	134				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate		146	135				
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014			Nr. rd.	31.12.2020		31.12.2021	
A			B	1		2	
Valoarea contabilă netă a bunurilor 5)		147	136				
XII. Capital social vărsat			Nr. rd.	31.12.2020		31.12.2021	
A			B	Suma (lei)		Suma (lei)	
				% 6)		% 6)	
				Col.1		Col.2	
				Col.3		Col.4	
Capital social vărsat (ct. 1012) 6), (rd. 138 +141+145 la 148)		148	137	221.987	X	221.987	X
- deținut de instituții publice, (rd. 139+140)		149	138				
- deținut de instituții publice de subord. centrală		150	139				
- deținut de instituții publice de subord. locală		151	140				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:		152	141				
- cu capital integral de stat		153	142				
- cu capital majoritar de stat		154	143				
- cu capital minoritar de stat		155	144				
- deținut de regiile autonome		156	145				
- deținut de societăți cu capital privat		157	146				
- deținut de persoane fizice		158	147	221.987	100,00	221.987	100,00
- deținut de alte entități		159	148				
			Nr. rd.	Sume (lei)			
A			B	2020		2021	
XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:		160	149				
- către instituții publice centrale;		161	150				
- către instituții publice locale;		162	151				
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.		163	152				
			Nr. rd.	Sume (lei)			

A		B	2020	2021
XIV. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul reportat al companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:		164	153	
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:		165	154	
- către instituții publice centrale;		166	155	
- către instituții publice locale;		167	156	
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.		168	157	
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:		169	158	
- către instituții publice centrale;		170	159	
- către instituții publice locale;		171	160	
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.		172	161	
XV. Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor din profitul reportat		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2020	2021
Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor în perioada de raportare din profitul reportat		173	161a (304)	
XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2020	2021
- dividendele interimare repartizate 7)		174	161b (307)	
XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2020	31.12.2021
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:		175	162	
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		176	163	
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:		177	164	
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate		178	165	
XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2020	31.12.2021
Venituri obținute din activități agricole		179	166	
XIX. Situația veniturilor și cheltuielilor		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2020	31.12.2021
1. Cifra de afaceri netă (rd. 168+169-170+172)		180	167	278.235
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate		181	167a (325)	278.235
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)		182	168	278.235
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)		183	169	

Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	184	170		
F30 - pag. 8				
— Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766) 8)		171		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	185	172		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	186	173		
Sold D	187	174		
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)	188	175		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	189	176		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	190	177		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 +7417 + 7419)	191	178		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815), din care:	192	179	16.687	74.763
-venituri din subvenții pentru investiții (ct. 7584)	193	180		
-venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	194	181		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 167+173-174+175+176+177+178+179)	195	182	294.922	353.065
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	196	183	45.484	58.153
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	197	184	2.326	2.543
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605), din care:	198	185	13.245	47.750
- Cheltuielile privind consumul de energie (ct. 6051)	199	185a (326)	13.245	47.750
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	200	186		
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	201	187		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 189+190)	202	188	57.241	121.230
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644) 8)	203	189	55.832	118.565
b) Cheltuieli privind asigurările și protecția socială (ct.645+646)	204	190	1.409	2.665
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 192-193)	205	191	27.391	27.391
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817+din ct.6818)	206	192	27.391	27.391
a.2) Venituri (ct.7813+din ct.7818)	207	193		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 195-196)	208	194		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814+din ct.6818)	209	195		
b.2) Venituri (ct.754+7814+din ct.7818)	210	196		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 198 la 203)	211	197	74.407	89.029
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621 +622+623+624+625+626+627+628)	212	198	44.948	65.921
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586)	213	199	29.459	22.891
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	214	200		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	215	201		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:	216	202		
- inundații	217	202a (322)		

- secetă	218	202b (323)		
- alunecări de teren	219	202c (324)		
				F30 - pag. 9
11.6. Alte cheltuieli (ct. 651 + 6581 + 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	220	203		217
—Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666) 8)		204		
Ajustări privind provizioanele (rd. 206-207)	221	205		
- Cheltuieli (ct.6812)	222	206		
- Venituri (ct.7812)	223	207		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 183 la 186 - 187+188+191+194+197+205)	224	208	220.094	346.096
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				
- Profit (rd. 182-208)	225	209	74.828	6.969
- Pierdere (rd. 208-182)	226	210	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	227	211		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	228	212		
13. Venituri din dobânzi (ct.766)	229	213		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	230	214		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	231	215		
15. Alte venituri financiare (ct. 7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	232	216		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	233	217		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 211 + 213 + 215 + 216)	234	218		
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 220 - 221)	235	219		
- Cheltuieli (ct.686)	236	220		
- Venituri (ct.786)	237	221		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	238	222		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	239	223		
18. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	240	224		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 219+ 222 +224)	241	225		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 218 - 225)	242	226	0	0
- Pierdere (rd. 225 - 218)	243	227	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 182+218)	244	228	294.922	353.065
CHELTUIELI TOTALE (rd. 208+225)	245	229	220.094	346.096
19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 228-229)	246	230	74.828	6.969
- Pierdere (rd. 229-228)	247	231	0	0
20. Impozitul pe profit (ct. 691)	248	232		
21. Impozitul specific unor activitati (ct. 695)	249	233		
22. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	250	234	2.952	3.113
23. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:				

- Profit (rd. 230-231-232-233-234)	251	235	71.876	3.856
- Pierdere (rd. 231+232+233+234-230)	252	236	0	0

F30 - pag.10

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

STOICESCU BOGDAN MIHAI

Semnatura



Formular
VALIDAT

Numele si prenumele

ROSCA ION

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura



Nr.de inregistrare in organismul profesional:

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare. La completarea rândurilor corespunzătoare capitolelor VI și VII sunt avute în vedere prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1197 al Comisiei din 30 iulie 2020 de stabilire a specificațiilor tehnice și a modalităților în temeiul Regulamentului (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 271 din 18 august 2020. Prin acest Regulament a fost abrogat Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei.

****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

*****) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*****) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înaintea deducerii costurilor și impozitelor aferente. ...'.

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

5) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

6) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 149 - 159 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 148.

7) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției.

8) La acest rând se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 'Cheltuieli cu colaboratorii', analitic 'Colaboratori persoane fizice'.

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

la data de 31.12.2021

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	02				X	
Alte imobilizari	03	200			X	200
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05	200			X	200
II.Imobilizari corporale						
Terenuri și amenajări de terenuri	06	621.972			X	621.972
Constructii	07	1.153.512				1.153.512
Instalatii tehnice si masini	08	249.243	14.832			264.075
Alte instalatii , utilaje si mobilier	09	39.645				39.645
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13	1.541.290				1.541.290
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	3.605.662	14.832			3.620.494
III.Imobilizari financiare						
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)	18	3.605.862	14.832		X	3.620.694

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de immobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta immobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	20				
Alte immobilizari	21	200			200
TOTAL (rd.19+20+21)	22	200			200
II.Imobilizari corporale					
Amenajari de terenuri	23				
Constructii	24	1.102.416	27.391		1.129.807
Instalatii tehnice si masini	25	249.243			249.243
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	26	39.645			39.645
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd.23 la 29)	30	1.391.304	27.391		1.418.695
AMORTIZARI - TOTAL (rd.22 +30)	31	1.391.504	27.391		1.418.895

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)	rd. OMF nr.85/ 2022	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A		B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de dezvoltare	32	32				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	33	32a (301)				
Alte imobilizari	34	33				
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	35	34				
TOTAL (rd.32+ 32a+ 33+34)	36	35				
II.Imobilizari corporale						
Terenuri și amenajări de terenuri	37	36				
Constructii	38	37				
Instalatii tehnice si masini	39	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	40	39				
Investitii imobiliare	41	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	42	41				
Active biologice productive	43	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	44	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	45	44				
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	46	44a (302)				
TOTAL (rd. 36 la 44 + 44a)	47	45				
III.Imobilizari financiare						
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	49	47				

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

STOICESCU BOGDAN MIHAI

Semnătura _____



Formular
VALIDAT

Numele si prenumele

ROSCA ION

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura _____



Nr.de inregistrare in organismul profesional:

SC SUPTOR LOGISTIC BUCURESTI SA

NOTELE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE ANUALE SIMPLIFICATE 2021

NOTA 1- ACTIVE IMOBILIZATE- CONFORM FORMULAR 40 DIN BILANT ;

1.1. Valorile aferente imobilizarilor corporale prezentate conform cerintelor OMFP nr. 1802/2014 si OMFP nr. 2844/2016 sunt urmatoarele:

31.12.2021 (lei)

Natura imobilizarilor	Valori brute	Valori nete
Terenuri	621.972	621.972
Mijloace fixe(inclusiv imobilizari in curs)	2.998.522	1.579.827
Avansuri acordate pt. imobilizari corporale	0	0
TOTAL	3.620.494	2.201.799

1.2. Mijloace fixe

Valorile de referinta pentru mijloacele fixe si imobilizarile corporale in curs in exercitiul financiar incheiat la 31.12.2021 sunt prezentate in Tabelul nr. 2 de mai jos:

Grupa	Constructii	Instalatii tehnice si masini	Mobilier si aparatura birotica	Investitii in curs	TOTAL
Valori brute					
Sold la 31.12.2020	1.153.512	249.243	39.645	1.541.290	2.983.690
Intrari		14.832			14.832
Transferuri					
Iesiri					
Sold la 31.12.2021	1.153.512	264.075	39.645	1.541.290	2.998.522

Amortizare si provizioane pentru depreciere					
Sold la 31.12.2020	1.102.416	249.243	39.645	0	1.391.304
Cheltuiala cu amortizarea	27.391				27.391
Majorare/(reluare) provizioane					
lesiri					
Sold la 31.12.2021	1.129.807	249.243	39.645	0	1.418.695
Valoarea neta la 31.12.2020	51.096	0	0	1.541.290	1.592.386
Valoarea neta la 31.12.2021	23.705	14.832	0	1.541.290	1.579.827

NOTA 2-PROVIZIOANE

La finele exercitiului financiar 2021, societatea nu are constituite provizioane pentru riscuri si cheltuieli.

NOTA 3- REPARTIZAREA PROFITULUI

La finele exercitiului financiar 2021, societatea a inregistrat un profit de **3856 lei**, care va fi repartizat pentru acoperirea pierderilor din anii precedenti.

NOTA 4- ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE

Denumirea indicatorului	-lei-	
	Exercitiul precedent	Exercitiul curent
1.Cifra de afaceri neta	278.235	278.302
2.Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate(3+4+5)	223.046	349.209
3.Cheltuielile activitatii de baza	223.046	349.209
4.Cheltuielile activitatilor auxiliare		
5.Cheltuielile indirecte de productie		
6.Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)	(+)55.189	(-)70.907
7.Cheltuieli de desfacere		
8.Cheltuieli generale de administratie		
9.Alte venituri din exploatare	16.687	74.763
10. Rezultatul din exploatare(6-7-8+9)	(+)71.876	(+) 3.856

NOTA 5- SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR

-lei-

CREANTE	Sold la sfarsitul Exercitiului financiar	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1 an
Total, din care :	1.884	1.884	-
- creante comerciale	1.884	1.884	-
- creante in legatura cu pers	-	-	-
-creante in legatura cu bugetul	-	-	-
- alte creante	-	-	-

DATORII	Sold la sfarsitul Exercitiului financiar	Termen de exigibilitate		
		Sub 1 an	1-5 ani	Peste 5
Total, din care :	84.798	71.887	12911	-
-alte imprumuturi	12.911	-	12911	-
-datorii comerciale	18.468	18.468	-	-
-datorii in legatura cu personal	9.505	9.505	-	-
-datorii in legatura cu bugetul asig sociale si bugetul de stat	11.642	11.642	-	-
-sume datorate actionarilor	-	-	-	-
-alte datorii	32.272	32.272	-	-

Societatea nu a efectuat nici un imprumut bancar si nu a constituit provizioane.

NOTA 6- PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

a)La intocmirea situatiilor financiare anuale sau folosit Reglementarile contabile, aprobate prin OMFP 1802/2014, aplicabile de la 1 ianuarie 2015.

b)Au fost respectate principiile de baza ale contabilitatii –principiul prudentei, permanentei metodelor, independentei exercitiului, necompensarii, continuitatii activitatii, al intangibilitatii si evaluarii separate a elementelor de active si datorii, principiul prevalentei economicului asupra juridicului.

c)d)e)f)g)h) nu este cazul .

NOTA 7- PARTICIPATII SI SURSE DE FINANTARE

Capitalul social subscris si varsat este de 221.987 lei, impartit in 88.795 actiuni a cate 2,50 lei actiunea. In timpul exercitiului financiar nu s-au emis actiuni sau obligatiuni.

NOTA 8- Informatii privind salariatii si membrii organelor de administratie , conducere si de supraveghere

Societatea a fost condusa de Consiliul de administratie, format din trei membrii, al carui presedinte ocupa functia si de director general. Societatea a avut in anul 2021 un numar mediu de salariati de 3 si inca 2 membrii CA. Valoarea salariilor platite in cursul exercitiului financiar 2021 fiind de 118.565 lei , cheltuielile cu contributia asiguratorie de munca fiind de 2665 lei.

NOTA 9- Exemple de calcul si analiza a principalilor indicatori economico- financiari

1.Indicatori de lichiditate :

a)Indicatorul lichiditatii curente = $12.375 : 56.678 = 0,22$
(indicatorul capitalului circulant)

- ofera garantia acoperirii datoriilor curente din active curente.

b)Indicatorul lichiditatii imediate = $12.375 : 56.678 = 0,22$

2.Indicatori de risc : nu este cazul

3.Indicatori de activitate (indicatori de gestiune) :

- viteza de rotatie a debitelor-clienti = $(1884 : 278302) \times 365 = 2,47$ zile ;

-viteza de rotatie a creditelor –furnizori = $(2950 : 278302) \times 365 = 3,87$ zile ;

- viteza de rotatie a imobiliarilor corporale = $278302 : 2201799 = 0,13$ zile ;

-viteza de rotatie a activelor totale = $278302 : 2159380 = 0,13$ zile.

3.Indicatori de profitabilitate = $(3856 : 278.302) \times 100 = 1,39$ %.

NOTA 10- ALTE INFORMATII

Adresa sediului social : str. Teius, nr. 73-77, sector 5, Bucuresti. Nu are puncte de lucru.Nr. ORC : J40/13612/1993, CUI : RO 4019375, cod CAEN activitate preponderanta : 6820- Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii.Cont bancar : RO83BTRLRONCRT0237944401- Banca Transilvania.

Societatea a inregistrat in anul 2021 un profit de 3.856 lei.

Cifra de afaceri : 278.302 lei ,fiind obtinuta din inchirierea imobilelor detinute de societate.

Onorariile platite colaboratorilor pe anul 2021 este de 18.480 lei.

Onorariile platite auditorilor sunt in valoare de 7000 LEI, conform contract.

DIRECTOR GENERAL
STOICESCU BOGDAN MIHAI



DIRECTOR ECONOMIC
ROSCA ION



DECLARATIE

In conformitate cu prevederile art. 30 din Legea contabilitatii nr. 82/1991 s-au intocmit situatiile financiare anuale la 31.12.2021

Persoana juridica : SC SUPTOR LOGISTIC BUCURESTI SA ;
Judetul:40-Mun. BUCURESTI, str. Teius, nr. 73-77, sector 5
Tel/fax: 0214203472/0214200171.

Nr. din Registrul Comertului : J40/13612/1993;

Forma de proprietate:34-Societate comerciala pe actiuni;

Activitate preponderanta : Inchirierea spatiilor imobiliare detinute de societate ;

Cod de indentificare fiscala : RO 4019375.

Consiliul de Administratie al SC SUPTOR LOGISTIC BUCURESTI SA , isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 31.12.2021 si confirma ca :

a)Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile ;

b)Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare , performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata ;

c)Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditiile de continuitate.

Presedintele Consiliului de Administratie
STOICESCU BOGDAN MIHAI



Raportul auditorului independent

Catre,
SUPPORT LOGISTIC BUCURESTI S.A

Raport cu privire la auditul situațiilor financiare la data de 31.12.2021

Opinie

- 1 Am auditat situațiile financiare individuale ale societății **Support Logistic Bucuresti S.A** cu sediul social în Bucuresti, strada Teius, nr. 73-77, sector 5, identificata prin codul unic de înregistrare fiscală 4019375 si J40/13612/1993 care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2021, contul de profit și pierdere si notele explicative pentru exercitiul financiar incheiat la aceasta data.
- 2 Situațiile financiare individuale la 31 decembrie 2021 se identifica astfel:
 - Activ net/Total capitaluri proprii: 2.131.260 lei
 - Profitul net al exercitiului financiar: 3.856 lei
- 3 **In opinia noastra**, situatiile financiare individuale anexate **ofera o imagine fidela a pozitiei financiare a Societatii la data de 31 decembrie 2021** precum si a performantei financiare pentru exercitiul financiar incheiat la aceasta data, in conformitate cu Legea contabilitatii nr.82/1991 cu modificarile si completarile ulterioare si Ordinul MF nr.1802/2014.
Auditorul **exprima o opinie fara rezerva** cu privire la imaginea fidela a situatiilor financiare intocmite la data de 31 decembrie 2021.

4. Baza pentru opinie

Am desfasurat auditul nostru in conformitate cu Standardele Internationale de Audit ("ISA"), *Regulamentul UE nr. 537 al Parlamentului și al Consiliului European (in cele ce urmează „Regulamentul”)* si Legea nr.162/2017.

Responsabilitatile noastre in baza acestor standarde sunt descrise detaliat in sectiunea "Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare" din raportul nostru. Suntem independenti fata de Societate, conform Codului Etic al Profesionistilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internationale de Etica pentru Contabili (codul IESBA), conform cerintelor etice care sunt relevante pentru auditul situatiilor financiare in Romania, inclusiv Regulamentul si Legea, si ne-am indeplinit responsabilitatile etice

conform acestor cerințe și conform Codului IESBA. Credem ca probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră.

5. Concluzie semnificativă legată de continuitatea activității

Nu se constată existența unei incertitudini semnificative care ar putea pune în mod semnificativ la îndoială capacitatea Societății de a-și continua activitatea. Se constată că Societatea are capacitatea de a-și continua activitatea la data întocmirii situațiilor financiare.

6. Aspecte cheie de audit

Aspectele cheie de audit sunt acele aspecte care, în baza raționamentului nostru profesional, au avut cea mai mare importanță pentru auditul situațiilor financiare ale perioadei curente. Aceste aspecte au fost abordate în contextul auditului situațiilor financiare în ansamblu și în formarea opiniei noastre asupra acestora și nu oferim o opinie separată cu privire la aceste aspecte cheie.

Cu privire la impactul riscului de continuitate asupra activității societății, evaluarea făcută de societate este rezonabilă la momentul emiterii raportului de audit. Conducerea societății trebuie să urmărească în continuare ca o serie de riscuri cum ar fi : riscul de piață , riscul de credit și riscul de lichiditate să fie reduse la minim (având în vedere perioada în care se află economia țării-pandemie-Covid -19, etapa ce poate duce la criza economică).

7. Alte informații – Raportul Administratorilor

Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situațiile financiare și raportul auditorului cu privire la acestea și nici declarația nefinanciară, aceasta fiind prezentată într-un raport separat .

Opinia noastră cu privire la situațiile financiare nu acoperă și aceste alte informații și cu excepția cazului în care se menționează explicit în raportul nostru, nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătura cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2021, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate semnificativ.

În ceea ce privește Raportul administratorilor, am citit și raportăm dacă acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu OMFP nr.1802/2014, punctele 489-492 (reglementări contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate).

În baza exclusiv a activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, în opinia noastră:

- a) Informațiile prezentate în Raportul administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare;

- b) Raportul administratorilor a fost intocmit, in toate aspectele semnificative, in conformitate cu reglementarile contabile in vigoare-Legea contabilitatii nr.82/1991 cu modificarile si complatarile ulterioare, OMFP nr. 1802/2014.

In plus, in baza cunostintelor si intelegerii noastre cu privire la Societate si la mediul acesteia, dobandite in cursul auditului situatiilor financiare pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31 decembrie 2020, ni se cere sa raportam daca am identificat denaturari semnificative in Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

8. Responsabilitatile conducerii si ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situatiile financiare

a) Conducerea Societatii este responsabila pentru intocmirea situatiilor financiare care sa ofere o imagine fidela in conformitate cu Legea contabilitatii nr.82/1991 cu modificarile ulterioare si OMFP nr.1802/2014 si pentru acel control intern pe care conducerea il considera necesar pentru a permite intocmirea de situatii financiare lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de frauda, fie de eroare.

b) In intocmirea situatiilor financiare, conducerea este responsabila pentru evaluarea capacitatii Societatii de a-si continua activitatea, pentru prezentarea, daca este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activitatii si pentru utilizarea contabilitatii pe baza continuitatii activitatii, cu exceptia cazului in care conducerea fie intentioneaza sa lichideze Societatea sau sa opreasca operatiunile, fie nu are nicio alta alternativa realista in afara acestora.

c) Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiara al Societatii.

9. Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare

Obiectivele noastre constau in obtinerea unei asigurari rezonabile privind masura in care situatiile financiare, in ansamblu, sunt lipsite de denaturari semnificative, cauzate fie de frauda, fie de eroare, precum si in emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastra. Asigurarea rezonabila reprezinta un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garantie a faptului ca un audit desfasurat in conformitate cu ISA va detecta intotdeauna o denaturare semnificativa, daca aceasta exista. Denaturarile pot fi cauzate fie de frauda, fie de eroare si sunt considerate semnificative daca se poate preconiza, in mod rezonabil, ca acestea, individual sau cumulat, vor influenta deciziile economice ale utilizatorilor, luate in baza acestor situatii financiare.

Ca parte a unui audit in conformitate cu ISA, exercitam rationamentul profesional si mentinem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:

- Identificam si evaluam riscurile de denaturare semnificativa a situatiilor financiare, cauzate fie de frauda, fie de eroare, proiectam si executam proceduri de audit ca raspuns la respectivele riscuri si obtinem probe de audit suficiente si adecvate

pentru a furniza o baza pentru opinia noastra. Riscul de nedetectare a unei denaturari semnificative cauzate de frauda este mai ridicat decat cel de nedetectare a unei denaturari semnificative cauzate de eroare, deoarece frauda poate presupune intelegeri secrete, fals, omisiuni intentionate, declaratii false si evitarea controlului intern.

- Intelegem controlul intern relevant pentru audit, in vederea proiectarii de proceduri de audit adecvate circumstantelor, dar fara a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacitatii controlului intern al Societatii.
- Evaluam gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate si caracterul rezonabil al estimarilor contabile si al prezentarilor aferente de informatii realizate de catre conducere.
- Formulam o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizarii de catre conducere a contabilitatii pe baza continuitatii activitatii si determinam, pe baza probelor de audit obtinute, daca exista o incertitudine semnificativa cu privire la evenimente sau conditii care ar putea genera indoieli semnificative privind capacitatea Societatii de a-si continua activitatea. In cazul in care concluzionam ca exista o incertitudine semnificativa, trebuie sa atragem atentia in raportul auditorului asupra prezentarilor aferente din situatiile financiare sau, in cazul in care aceste prezentari sunt neadecvate, sa ne modificam opinia. Concluziile noastre se bazeaza pe probele de audit obtinute pana la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau conditii viitoare pot determina Societatea sa nu isi mai desfasoare activitatea in baza principiului continuitatii activitatii.
- Evaluam prezentarea, structura si continutul situatiilor financiare, inclusiv al prezentarilor de informatii, si masura in care situatiile financiare reflecta tranzactiile si evenimentele care stau la baza acestora intr-o maniera care sa rezulte intr-o prezentare fidela.
- Comunicam persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificata si programarea in timp a auditului, precum si principalele constatari ale auditului, inclusiv orice deficiente semnificative ale controlului intern, pe care le identificam pe parcursul auditului.
- De asemenea, furnizam persoanelor responsabile cu guvernanta o declaratie cu privire la conformitatea noastra cu cerintele etice privind independenta si le comunicam toate relatiile si alte aspecte care pot fi considerate, in mod rezonabil, ca ar putea sa ne afecteze independenta si, unde este cazul, masurile de siguranta aferente.
- Dintre aspectele pe care le-am comunicat persoanelor insarcinate cu guvernanta, stabilim acele aspecte care au avut o mai mare importanta in cadrul auditului asupra situatiilor financiare din perioada curenta si, prin urmare, reprezinta aspecte cheie de audit. Descriem aceste aspecte in raportul nostru de audit, cu exceptia cazului in care legislatia sau reglementarile impiedica prezentarea publica a aspectului respectiv sau a cazului in care, in circumstante extrem de rare, consideram ca un aspect nu ar trebui comunicat in raportul nostru deoarece se

preconizeaza in mod rezonabil ca beneficiile interesului public sa fie depasite de consecintele negative ale acestei comunicari.

10. Raport cu privire la alte dispozitii legale si de reglementare

Am fost numiti de Adunarea Generala a Asociatilor in martie 2022, (apoi prin act aditional la contractul de audit financiar) sa auditam situatiile financiare ale societatii Suport Logistic Bucuresti S.A. pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2021.

Confirmam ca:

- In desfasurarea auditului nostru, ne-am pastrat independenta fata de entitatea auditata.
- Nu am furnizat pentru Societate, serviciile non audit interzise, mentionate la articolul 5 alineatul (1) din Regulamentul UE nr.537/2014.

Nume Auditor: Stoian Alexandra

Pitesti, 09.04.2022

Inregistrat la CAFR si ASPAAS
din Romania cu numarul 2707/2009



SC SUPORT LOGISTIC BUCURESTI SA
Str. Teius, nr. 73,sector 5
Bucuresti

COMUNICAT DE PRESA

SC Suport Logistic Bucuresti SA, cu sediul social in str. Teius, nr. 73, sector 5, Bucuresti, tel . 0786496040, anunta disponibilitatea obtinerii Raportului anual 2021 si a tuturor documentelor AGOA la sediul societatii sau pe site-ul Bursei de Valori Bucuresti.

**Presedinte CA
STOICESCU BOGDAN MIHAI**

